

Descripción

Revestimiento mineral para fachadas y paramentos interiores/exteriores basado en sol-silicato (sol de sílice + silicato potásico) y pigmentos inorgánicos estables.

Acabado mate profundo, muy transpirable y de muy baja absorción de agua. Diseñado para trabajar en tándem con la gama ThermoLime® (Base, Stone, Fix).

Propiedades

- Anclaje químico al soporte mineral: no forma película plástica.
- Transpirabilidad muy alta (clase V1) y absorción de agua muy baja (W3).
- Hidrofobicidad mineral y superficie micro-porosa anti-ensuciamiento.
- Estabilidad UV: color y mate duraderos con pigmentos 100% minerales.
- Ignífugo: no propaga llama (objetivo A2-s1,d0).
- COV ultrabajo y sin plastificantes añadidos.
- Tacto mineral, no termoplástico, antiestático.



Como Funciona

- **Silicificación:** el ligante reacciona con la sílice del soporte (cal, cemento, arenas), generando una red silícea insoluble que **mineraliza** el anclaje.
- **Microestructura inteligente:** porosidad controlada que deja salir el vapor y, a la vez, rechaza el agua líquida; la superficie se seca rápido y dificulta colonización biológica.

Ventajas

- Mineralidad real: mate profundo, antiestática, no termoplástica, color estable a UV.
- Durabilidad: no "descascarilla" como los films orgánicos; menos mantenimiento.
- Confort higrotérmico: muros que respiran y se secan rápido.
- Compatibilidad patrimonial: química y estética acordes con soporte mineral. Top en obra nueva mineral y patrimonio; también sobre pinturas viejas mates y firmes usando capa de imprimación mineral.
- Seguridad: sistema no combustible (objetivo A2-s1,d0) y COV muy bajos.
- Mantenimiento mínimo: menor retención de suciedad.

Aplicaciones Habituales

- Fachadas nuevas o en rehabilitación sobre revocos minerales (cal/cemento), hormigón visto saneado y pinturas minerales antiguas. Apta también sobre recubrimientos orgánicos sanos y mates tras evaluación de adherencia.
- No aplicar sobre madera, pinturas plasto-elásticas, soportes hidrofugados con silicona fresca, ni superficies horizontales expuestas.

Especificaciones y forma de aplicación

- **Condiciones:** Temperatura soporte/ambiente $\geq +5$ °C, HR < 80%, sin sol/viento/lluvia.
- **Útiles:** brocha de fibra dura, rodillo pelo medio, airless (boquilla 0.017–0.019").
- **Sistema:** 2 manos cruzadas. Mano de fondo ligeramente regulada con fijador de silicato en soportes muy absorbentes; acabado sin diluir.
- **Intervalo entre manos:** ≥ 12 h.

Preparación del soporte

- Sano, limpio, seco, sin polvo, grasas, sales ni lechadas.
- Eliminar partes sueltas por medios mecánicos o agua a presión controlada.
- Pasivar superficies sinterizadas y neutralizar alcalinidad extrema si procede.
- Reparar fisuras activas antes.

Imprimación recomendada

Thermolime® Silicato Fix (regulador/fijador de sol-silicato) para homogeneizar absorción y activar la silicificación en soportes minerales muy absorbentes o heterogéneos.

Preparación de la mezcla

- Producto listo al uso.
- Homogeneizar con agitador lento.
- Solo ajustar con Thermolime® Silicato Fix (hasta 5–10% en la mano de fondo cuando el soporte lo pida).
- No añadir agua ni aditivos ajenos al sistema.

Aplicación

- Trabajar a paños completos "húmedo sobre húmedo", manteniendo bordes vivos frescos.
- Con airless, filtrar y estabilizar presión; con rodillo, descargar y peinar con brochón para uniformar el mate.

Curado y mantenimiento

- Entre manos: ≥ 12 h (23 °C / 50% HR).
- Proteger 24–48 h de lluvia y condensación.
- Limpieza de suciedad ambiental con agua a baja presión y cepillo suave.

Consumos orientativos

- 2 manos en soporte liso: 0,35–0,45 kg/m² totales. Soportes rugosos o texturados: +10–25%. Siempre validar en obra.

Limpieza

Herramientas con agua inmediatamente tras el uso.

Presentación

- Cubos de 5 kg y 20 kg. Carta de color mineral Thermolime® (recomendado LRV ≥ 30 en SATE/ETICS).

Almacenamiento

- Mantener en lugar fresco, protegido de radiación solar y heladas.
- Temperatura mínima de almacenamiento: ≥ 5 °C.
- Vida útil: 12 meses en envase original cerrado.

Seguridad y Salud

- Producto alcalino - Usar guantes/gafas - Proteger vidrio, piedra pulida y metal anodizado durante la aplicación.
- Consultar la Ficha de Seguridad (MSDS) para más información.

Datos Técnicos

Propiedad	Valor aproximado
Apariencia	Pasta viscosa blanca o de color
Densidad aparente	1,45–1,65 g/cm ³
pH	11–12
Contenido orgánico	≤ 5 %
Difusión de vapor	V1; sd típico $\leq 0,01$ m
Absorción de agua	W3; $< 0,1$ kg/(m ² ·v/h)

Advertencia

Los productos y sistemas del **ThermoLime®**, son de uso exclusivamente profesional y están garantizados frente a cualquier defecto de fabricación. Las indicaciones y prescripciones aquí reflejadas son fruto de nuestra experiencia, ensayos internos y nuestro buen hacer. Por tanto, antes de utilizar el producto, quien vaya a utilizarlo deberá determinar si es apropiado o no para el uso previsto y asumirá toda responsabilidad que pudiera derivar de su empleo. Estas recomendaciones no implican garantía alguna, ya que las condiciones de aplicación quedan fuera de nuestro control. Por tanto, las garantías del producto se resumen estrictamente a defectos de fabricación. El uso combinado con materiales de otras marcas puede afectar o no, a las propiedades mecánicas, físicas y estéticas de nuestros productos. **ThermoLime®**, marca y logotipo son propiedad de **Ibercal® International Business, S.L.U.**, queda por tanto prohibida, su reproducción total o parcial sin consentimiento expreso del propietario. La presente ficha técnica anula a las anteriores y pierde su validez con la aparición de una nueva. Este documento no es contractual y puede ser modificado sin previo aviso. Edición septiembre de 2025.