Thermolime® Silicona

Ficha Técnica & Guía de Aplicación

Descripción

Revestimiento hidrofóbico mineral modificado, formulado con una dispersión equilibrada de silanos y siloxanos en combinación con cargas minerales y pigmentos inorgánicos estables a la luz.

Diseñado para proteger y decorar superficies minerales, ofrece alta repelencia al agua de lluvia manteniendo la transpirabilidad, reduciendo la absorción capilar y evitando la formación de manchas, eflorescencias y colonización biológica.

Propiedades

- Alta repelencia al agua (efecto perlado).
- Muy baja absorción capilar.
- Mantiene elevada transpirabilidad (μ bajo).
- Excelente resistencia a rayos UV y a la intemperie.
- Protege contra eflorescencias y ennegrecimiento por suciedad.
- Evita la proliferación de algas y hongos.
- Pigmentos minerales inalterables.
- Libre de disolventes y COV muy bajo.

Como Funciona

Los silanos penetran profundamente en el sustrato mineral reaccionando químicamente con sus componentes, formando enlaces hidrofóbicos permanentes que reducen la tensión superficial y repelen el agua líquida.

Los siloxanos, de mayor tamaño molecular, actúan en la superficie formando una red protectora que impide la absorción de humedad sin crear una película cerrada, manteniendo la permeabilidad al vapor de agua.

Ventajas

- Protección duradera contra la humedad exterior.
- Prevención de daños por ciclos hielo–deshielo.
- Evita eflorescencias y manchas de humedad.
- Reducción de mantenimiento y limpieza.
- Compatibilidad total con sistemas Thermolime®.
- Apto para obra nueva y rehabilitación.

Aplicaciones Habituales

- Protección hidrofóbica de revocos minerales (cal, cemento, silicato).
- Fachadas y muros exteriores expuestos a la lluvia.
- Restauración de edificios históricos.
- Acabado final de sistemas ThermoLime® en zonas lluviosas.
- Interiores en entornos húmedos (zonas costeras o subterráneas).

Especificaciones y forma de aplicación

Condiciones de Aplicación:

- Temperatura soporte/ambiente: +5 a +30 °C (óptimo 10–25 °C).
- HR: < 80 %. Evitar niebla, rocío, heladas y lluvia inminente.
- Viento/sol: sin sol directo ni aire fuerte. Trabaja en sombra/paños alternos.
- Humedad del soporte: ≤ 4 % en peso. pH del revoco ≤ 10.
- Curado del soporte: mortero nuevo ≥ 7 días (≈1 mm/día); hormigón ≥ 28 días.
- Útiles: rodillo microfibra 12–14 mm, brocha de fibra dura; o airless 0.017–0.021" (filtro ≥60 mesh).
- Sistema estándar: 2 manos cruzadas.
- Técnica: trabajar húmedo sobre húmedo por paños completos; con airless, back-rolling para nivelar y abrir poro.
- Consumo objetivo por mano: 0,18–0,23 kg/m² (total sistema 0,35–0,45 kg/m²; validar mediante prueba en obra).
- Secado entre manos: 6–12 h (23 °C / 50 % HR).
- Seco al tacto: 1–2 h. Curado funcional: 24–48 h. Hidrofobicidad plena: 7 días
- Consumo objetivo: 0,18–0,23 kg/m² (total sistema 0,35–0,45 kg/m²; validar en prueba de paño).

Preparación del soporte

- Limpieza a presión 80–120 bar; eliminar polvo, grasas, eflorescencias, microorganismos (biocida previo si procede).
- Saneo de desconchados y fisuras. Parcheos curados y lijados.
- En fondos calcáreos pulverulentos: consolidar hasta eliminar el polvillo.

Soportes admitidos:

- Revocos minerales de cal/cemento, hormigón visto saneado, pinturas acrílicas/siloxánicas mates y firmes.
- No apto: elastoméricos, barnices/brillos sin matizar, madera, horizontales a intemperie, hidrofugados siliconados

Imprimación recomendada

- Soporte mineral absorbente/heterogéneo: Thermolime® Primer diluido 1:1 con agua (una mano "a saturación sin encharcar").
- Pintura antigua mate y firme (acrílica/siloxánica): Thermolime® Primer sin diluir.
- Fondos mixtos con parches o succión muy dispar: capa de transición Thermolime® Primer para microanclaje y homogeneidad.

Preparación de la mezcla

- Listo al uso. Homogeneizar con agitador lento.
- Ajuste de la 1.ª mano: 0–5 % de agua potable si el fondo ws absorbente.
- 2.ª mano: sin diluir.

Aplicación

- Trabajar a paños completos "húmedo sobre húmedo", manteniendo bordes vivos frescos.
- Con airless, filtrar y estabilizar presión; con rodillo, descargar y peinar con brochón para uniformar el mate.

Curado y mantenimiento

- Protección frente a lluvia/rocío: 24–48 h.
- Hidrofobicidad plena: 7 días. Evitar lavados a presión hasta entonces.
- Lavado suave anual/bienal con agua a baja presión y detergente neutro si es necesario.

Limpieza

Herramientas con agua inmediatamente tras el uso.

Presentación

- Cubos de 5 kg y 20 kg. Carta de color mineral Thermolime® (recomendado LRV ≥ 30 en SATE/ETICS).

Almacenamiento

- Mantener en lugar fresco, protegido de radiación solar y heladas.
- Temperatura mínima de almacenamiento: ≥ 5 ºC.
- Vida útil: 12 meses en envase original cerrado.

Seguridad y Salud

- Producto alcalino - Usar guantes/gafas - Proteger vidrio, piedra pulida y metal anodizado durante la aplicación.
- Consultar la Ficha de Seguridad (MSDS) para más información.

Datos Técnicos

Propiedad	Valor aproximado
Apariencia	Pasta viscosa blanca o de color
Base química	Dispersión de silanos y siloxanos
Densidad aparente (20 °C)	1,52 g/cm³.
pH (20 °C)	8,6 ± 0,5.
Contenido orgánico (en masa)	10 %.
Difusión de vapor (EN ISO 7783)	Clase V1; sd = 0,07 m (espesor de película típico).
Absorción de agua (EN 1062-3)	Clase W3; w ≤ 0,07 kg/(m²·√h).

Advertencia

Los productos y sistemas del ThermoLime®, son de uso exclusivamente profesional y están garantizados frente a cualquier defecto de fabricación. Las indicaciones y prescripciones aquí reflejadas son fruto de nuestra experiencia, ensayos internos y nuestro buen hacer. Por tanto, antes de utilizar el producto, quien vaya a utilizarlo deberá determinar si es apropiado o no para el uso previsto y asumirá toda responsabilidad que pudiera derivar de su empleo. Estas recomendaciones no implican garantía alguna, ya que las condiciones de aplicación quedan fuera de nuestro control. Por tanto, las garantías del producto se resumen estrictamente a defectos de fabricación. El uso combinado con materiales de otras marcas puede afectar o no, a las propiedades mecánicas, físicas y estéticas de nuestros productos. ThermoLime®, marca y logotipo son propiedad de Ibercal® International Business, S.L.U, queda por tanto prohibida, su reproducción total o parcial sin consentimiento expreso del propietario. La presente ficha técnica anula a las anteriores y pierde su validez con la aparición de una nueva. Este documento no es contractual y puede ser modificado sin previo aviso. Edición septiembre de 2025.