

Descripción

Membrana impermeable y termo-reflectante de altas prestaciones

Revestimiento acrílico elastomérico mate, antifisuras, con alta resistencia a la intemperie, a los roces y a los lavados.

Diseñado para la protección de fachadas, paredes y muros con fisuras existentes o potenciales, cuando se exige un acabado duradero de alta calidad. Incorpora conservante antimoho para proteger la película seca.

Propiedades

- Antifisuras elástico: puentea microfisuras y movimientos térmicos habituales en fachada.
- Impermeable y transpirable: prestaciones certificables W3 (baja absorción), C1 (anticarbonatación) y V2 / Clase I (permeable al vapor), protegiendo el soporte y permitiendo que "respire".
- Compatible con todo tipo de soportes minerales.
- Resistente a la intemperie y a rayos UV.
- Acabado mate de alta estabilidad y excelente adherencia sobre hormigón, morteros de cemento, ladrillo, fibrocemento y soportes habituales.
- Lavable y muy resistente a agentes atmosféricos y suciedad.
- Conforme EN 1504-2 (Principios 1.3, 2.2 y 8.2).

Como Funciona

- Forma una membrana continua y elástica. Al secar, el copolímero acrílico coalesce y genera una película flexible de alto espesor (DFT), capaz de acompañar las dilataciones/contracciones del soporte y puentea microfisuras habituales de fachada. Para fisuras no estructurales de hasta ~2 mm: tres manos $\Rightarrow \geq 375 \mu\text{m}$ secos.
- Impermeabiliza el agua líquida y deja pasar el vapor. La matriz polimérica hidrofugada corta la absorción capilar (W3) y, a la vez, mantiene una permeabilidad al vapor Clase I / V2, evitando tensiones por humedad atrapada. Traducción: protege sin "encerrar" el muro.
- Barrera de anticarbonatación. La película incrementa la resistividad frente al CO_2 (C1, $\text{sd} > 50 \text{ m}$), estabilizando la alcalinidad del hormigón y retrasando la corrosión de armaduras.
- Anclaje químico-físico de alto agarre. El ligante acrílico (estirenado) entrega excelente adherencia sobre hormigón, morteros, ladrillo o fibrocemento; con imprimación en fondos débiles se uniformiza la absorción y se eleva el "grip" del sistema.
- Estabilidad UV + lavabilidad. Pigmentos y cargas seleccionadas blindan el color y el mate; la red polimérica resiste roces y lavados, manteniendo la estética en ciclo exterior.
- Conforme a EN 1504-2. Protege contra penetración (1.3), controla humedad (2.2) y aumenta resistividad (8.2), acreditando el "triángulo" W3/C1/V2 con espesores de sistema adecuados.

Nota operativa: respetar condiciones de aplicación ($\text{HR} < 80 \%$, $+10$ a $+30 \text{ }^\circ\text{C}$) y reforzar puntos singulares (juntas, aristas, encuentros) con malla embebida en la primera mano para maximizar el puenteo.

Ventajas

- Antifisuras real: película elástica de alto espesor que puentea microfisuras y acompaña dilataciones/contracciones del soporte (con 3 manos trata fisuras no estructurales aprox. hasta ~2 mm).
- Durabilidad exterior: muy resistente a intemperie, UV, roces y lavados, manteniendo el mate y el color estable en fachada.
- Protección técnica del hormigón: reduce la carbonatación y la entrada de agua de lluvia, a la vez que permite transpirar al paramento (impermeable al agua líquida, permeable al vapor).
- Acabado mate premium: oculta pequeñas imperfecciones del soporte y ofrece una estética homogénea de alta calidad.
- Alta adherencia multisustrato: hormigón, morteros, ladrillo, fibrocemento y pinturas acrílicas firmes; optimizable con imprimación en fondos débiles o muy absorbentes.
- Productividad en obra: gran poder cubriente, aplicación con rodillo, brocha o airless, secado rápido y esquema estándar en 2 manos.
- Mantenimiento sencillo: repintable sin complicaciones, limpieza fácil y menor frecuencia de repintado (menor coste de ciclo de vida).
- Bajo impacto en obra: base agua, bajo olor y bajo COV; apto para trabajos en edificios ocupados.



- Sistema escalable: compatible con refuerzo de malla en puntos singulares (juntas, aristas, encuentros) para elevar capacidad de puenteo.
- Versatilidad cromática: blanco y bases tintométricas con pigmentos estables; mantiene aspecto mate y resistencia al ensuciamiento.

Aplicaciones Habituales

- Fachadas exteriores con microfisuras existentes o riesgo de fisuración por dilataciones térmicas (obra nueva y rehabilitación).
- Revestimiento idóneo y preventivo de patologías para sistemas ETICS.
- Revestimientos de mortero (enfoscados, monocapas saneados) que requieren acabado elástico mate y protección a la intemperie.
- Hormigón visto y prefabricado: muros, petos, voladizos, cornisas y elementos arquitectónicos expuestos.
- Fábrica de ladrillo y bloque (no vitrificado), revocos tradicionales y soportes minerales firmes.
- Fibrocemento y placas minerales estables, previa imprimación cuando sea necesario.
- Zócalos altos y medianeras con riesgo de fisuración/ensuciamiento por agua de lluvia.
- Encuentros y puntos singulares (juntas de paneles, aristas, cajas de persiana, cercos de carpintería), con posibilidad de refuerzo con malla para maximizar el puenteo.
- Re-pintado de pinturas acrílicas antiguas bien adheridas que precisen actualización estética y mayor protección.
- Interiores de alto tránsito (portales, pasillos de edificios, centros educativos/sanitarios) donde se demanden roce y lavabilidad con acabado mate.
- Climas severos (costero, alta radiación UV, ciclos de lluvia/sol) donde se busque estabilidad cromática y barrera de carbonatación.

Importante: No aplicar en inmersión permanente ni en suelos transitables. Para fisuras estructurales/activas, prescribir sistema de sellado y refuerzo específico.

Especificaciones y forma de aplicación

Condiciones:

- Temperatura de aplicación: +10 a +30 °C. (Substrato siempre >3 °C por encima del punto de rocío).HR
- Humedad relativa del ambiente: < 80%. (máx. del sustrato: ≤ 4-5%)
- Repintado: 6-8 h (más con baja temperatura o alta HR).
- Curado para puesta en servicio: 24-48 h.
- Herramientas: Rodillo, brocha o airless. Airless orientativo: boquilla 0.019-0.025", filtro 60-80 mesh y presión según equipo hasta obtener abanico regular.
- Tiempo de secado y repintado: (23 °C / 60% HR) - Seco al tacto: 30-60 min.

Consumo aproximado: Ajustar en función de la rugosidad/absorción del soporte.

- **Soporte liso:**
 - 0,17-0,25 L/m²
- **Consumo total:**
 - 2 manos: 0,34-0,50 L/m².
 - 3 manos: 0,51-0,75 L/m².

Acabado

- Mate uniforme.
- Evitar acumulaciones y cordones.
- Trabajar las manos cruzadas para homogeneidad de espesor.

Limitaciones

- No usar en inmersión permanente, ni como capa de rodadura transitable.
- En fisuras estructurales/activas: diagnosticar y prescribir sistema de sellado estructural; el revestimiento no sustituye soluciones de ingeniería.
- Evitar colores muy oscuros (alto IR) en fachadas muy expuestas si hay riesgo de movimiento térmico elevado.

Preparación del soporte

- Eliminar polvo, sales, eflorescencias, grasas, lechadas y pinturas en mal estado (chorro de agua a presión o cepillado).
- Reparar coqueras, oquedades y fisuras vivas con mortero de reparación y/o sellante elástico (PU/MS).
- En soportes débiles o muy absorbentes: imprimir con Thermolime® Primer (fijador acrílico) para consolidar y uniformizar la absorción.
- Pinturas acrílicas firmes: lavar, matizar y desengrasar; si hay brillo, lijar para mejorar anclaje.

Soportes compatibles:

Hormigón y morteros de cemento, revocos bien adheridos, ladrillo visto, bloques, fibrocemento y pinturas acrílicas antiguas firmes.

Preparación de la mezcla

- **Producto listo al uso.** No requiere cementos ni cargas. Solo homogeneizar y, si procede, ajustar con agua.
- **Homogeneización:** abrir y mezclar con agitador de baja velocidad (300–500 rpm) 2–3 min hasta textura uniforme. (*Importante:* No usar batidor de alta velocidad ni “varilla de pintar” agresiva: evita airear la pintura.)
- **Ajuste de viscosidad** (solo si fuera necesario):
 - 1.ª mano: añadir 5–15% de agua potable, poco a poco, mientras se agita.
 - 2.ª y 3.ª manos: 0–5% máximo.
 - No superar el 15% total de dilución; demasiada agua = menos espesor y menos puenteo de fisura.
- **Temperatura del producto:** trabajar con el material a 15–25 °C. Si está frío, aclimatar el envase antes de mezclar.
- **Filtrado preventivo** (si el envase lleva tiempo abierto): pasar por malla 80–100 para eliminar grumos o pieles.
- **Tintado:** usar pastas al agua compatibles. Mantener mismo lote/color por paño de fachada para evitar variaciones.
- **Reposo:** dejar 5–10 min tras la mezcla para desairear antes de cargar herramientas o airless.
- **Vida de la mezcla:** una vez diluida, consumir en la jornada. No devolver sobrantes al envase original.
- **Prohibiciones:** no mezclar con otros recubrimientos, disolventes, aditivos no compatibles ni colorantes al disolvente.

Aplicación

Esquemas de aplicación (seleccionar según riesgo de fisuración)

1. **Protección estándar de fachada** (microfisuración baja)
 - 1 mano selladora (si procede) + **2 manos** de ThermoLime® Revestimiento.
 - **Espesor seco objetivo: 160–250 µm** (≈ 80–125 µm/mano).
2. **Antifisuras reforzado** (microfisuras frecuentes / riesgo térmico alto)
 - 1 mano + **refuerzo puntual con malla de fibra de vidrio** en puntos singulares (juntas, aristas, cajas de persiana) + 1–2 manos hasta espesor.
 - **Espesor seco objetivo: 250–320 µm.**
3. **Fisuras no estructurales hasta ~2 mm**
 - Sellado previo con masilla elástica + **3 manos** cruzadas.
 - **Espesor seco mínimo sistema: ≥ 375 µm.**
 - En encuentros críticos, **malla** embebida en la 1.ª mano fresca.

Secado y repintado (23 °C / 60% HR)

- Seco al tacto: **30–60 min.**
- Repintado: **6–8 h** (más con baja temperatura o alta HR).
- Curado para puesta en servicio: **24–48 h.**

Acabado

- Mate uniforme.
- Evitar acumulaciones y cordones.
- Trabajar las manos cruzadas para homogeneidad de espesor.

Limitaciones

- No usar en inmersión permanente, ni como capa de rodadura transitable.
- En fisuras estructurales/activas: diagnosticar y prescribir sistema de sellado estructural específico (malla + sellado flexible), el revestimiento no sustituye soluciones de ingeniería.
- Evitar colores muy oscuros (alto IR) en fachadas muy expuestas si hay riesgo de movimiento térmico elevado.

Aseguramiento de la Calidad / Control de Calidad rápido en obra:

- Soporte consolidado e imprimado si procede.
- Condiciones ambientales dentro de rango.
- Dilución conforme a mano y soporte.
- DFT objetivo alcanzado (peine o cuña de espesor húmedo).
- Refuerzos instalados en puntos singulares.
- Tiempos de repintado respetados.

Consumos orientativos

- **0,17–0,25 L/m² por mano** (soporte liso). (Ajustar por rugosidad/absorción del soporte.)
- Consumo total:
 - 2 manos: **0,34–0,50 L/m²**.
 - 3 manos: **0,51–0,75 L/m²**.

Curado y mantenimiento

Curado (post-aplicación)

- Seco al tacto: 30–60 min (23 °C / 60 % HR).
- Repintado: 6–8 h por mano.
- Resistencia a lluvia/lavado suave: a partir de 24–48 h (extender en frío o alta HR).
- Curado total / prestaciones máximas (W3–C1–V2): 7 días.
- Durante el curado: proteger de lluvia, rocío nocturno, polvo y condensaciones; nada de plásticos pegados al paramento (condensan).
- No forzar secado con aire caliente directo; evita choques térmicos y sol en vertical a media mano.

Mantenimiento preventivo (preservar la estética y la barrera)

- Limpieza anual o según exposición: agua a presión moderada ($\leq 60\text{--}80$ bar, ≥ 40 cm de distancia, abanico amplio) + detergente neutro si hace falta; aclarar bien.
- Evitar limpiadores alcalinos fuertes, disolventes o cepillos metálicos.
- Control de vegetación y canalones: minimizar humedades permanentes y depósitos de suciedad.
- Zonas de impacto (zócalos, esquinas): inspección visual cada temporada.

Mantenimiento correctivo (reparaciones y repintado)

- Manchas puntuales: detergente neutro o solución jabonosa; frotar con esponja no abrasiva.
- Moho/alga: tratar previamente con biocida específico; aclarar, secar y repintar localmente si procede.
- Golpes o microfisuras nuevas no estructurales:
 - Saneado y limpieza.
 - Sellado elástico si la fisura lo requiere.
 - 1.^a mano ligeramente diluida + 2.^a mano a consumo; en encuentros críticos, malla embebida en 1.^a mano.
- Repintado global: cada 6–10 años según clima, orientación y ensuciamiento. Lavar, matizar, verificar adherencia (ISO 2409 GT0–1) y aplicar 2 manos.

Buenas prácticas

- Mantener trazabilidad (lotes, fechas, clima) para auditorías de garantía.
- Mismo color/lote por paño.
- Si se prevé alta absorción solar (colores muy oscuros), valorar carta Cool/R o alternativas de mayor reflectancia para mitigar tensiones térmicas.

Limpieza

Herramientas

- Inmediata (producto fresco): lavar con agua potable (mejor templada) y un poco de detergente neutro.
- Airless: recircular agua hasta salir clara; desmontar y limpiar boquilla, aguja y filtros.

- Producto semi-seco: agua caliente + detergente; cepillo de cerdas plásticas.
- Producto seco: retirada mecánica (raspador) o decapante específico para acrílicos al agua. No usar disolventes clorados.

Salpicaduras en obra

- Vidrios/metal lacado/anodizado: paño húmedo inmediato; si seca, rascador de vidrio con hoja nueva + agua jabonosa.
- Piedra porosa/madera sin sellar: limpiar en fresco; si seca, puede quedar marca → proteger antes con cinta y plásticos.
- Pavimentos/rodapiés: baldeo con agua y detergente neutro; no dejar que seque.

Entre manos / antes de repintar

- Eliminar polvo con brocha/aire; si hay granos, lijado muy fino (P220–P320) y despolvado.

Gestión de residuos

- No verter a desagüe ni al terreno. Solidificar restos en material absorbente y gestionar como residuo no peligroso según normativa local.
- Envases: agotar, escurrir y llevar a punto de recogida autorizado.

PPE y prevención

- Usar guantes y gafas. Evitar limpiar con chorro de agua que proyecte material a zonas terminadas.
- Mantener zonas de trabajo ordenadas y protegidas (cintas, plásticos) para minimizar sobrecostes de limpieza.

Presentación

- Cubos de plástico herméticos de 21 lt
- Palet: 55 cubos / 1.155 lt.

Almacenamiento

- Mantener en lugar fresco, protegido de radiación solar y heladas.
- Temperatura mínima de almacenamiento: $\geq 5\text{ °C}$.
- Vida útil: **36 meses** en envase original cerrado.

Seguridad y Salud

- Usar guantes y gafas.
- Contiene biocidas para la preservación de la película seca.
- Leer etiqueta y FDS antes de usar. Gestionar residuos conforme normativa local; no verter a desagüe.

Datos Técnicos

Propiedad	Valor aproximado
Apariencia	Líquido viscoso blanco o de color
Naturaleza	Copolímero acrílico (estirenado)
Densidad aparente	1,30–1,40 kg/L.
Sólidos por volumen	49–51 %.
Viscosidad	120–130 KU.
COV	$\leq 5\text{ g/L}$ (2004/42/IIA(c)(75/40)).
Rendimiento	4–6 m ² /L por mano ($\approx 85\text{--}125\text{ }\mu\text{m DFT/mano}$).
Secado (23 °C, 60% HR):	30–60 min al tacto; repintado 6–8 h.
Permeabilidad al agua líquida	W3 ($w < 0,1\text{ kg}\cdot\text{m}^{-2}\cdot\text{h}^{0,5}$)
Barrera al CO ₂	C1 ($s_D > 50\text{ m}$)
Permeabilidad al vapor	V2 / Clase I ($s_D < 5\text{ m}$)
Adherencia por tracción	$\geq 0,8\text{ N/mm}^2$
Reacción al fuego (orgánico)	Euroclase F (coherente con revestimientos acrílicos).



Ibercal International Business, S.L.U

06200 Almendralejo (Spain)

25

EN 1504-2

Thermolime® Revestimiento elástico Anti-fisuras

Sistema de protección superficial para hormigón Revestimiento

Protección contra la penetración **1.3** · Control de la humedad **2.2** · Aumento de la resistividad **8.2**.

Permeabilidad al agua líquida (EN 1062-3)	$w < 0,1 \text{ kg} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{h}^{0,5} \rightarrow$ Clase W3 (impermeable).
Permeabilidad al CO ₂ (EN 1062-6)	$sd > 50 \text{ m} \rightarrow$ Clase C1 (anticarbonatación).
Permeabilidad al vapor de agua (EN ISO 7783)	Clase I, $sd < 5 \text{ m}$ (equivalente V2 según EN 1062-1).
Adherencia por tracción (EN 1542)	$\geq 0,8 \text{ N/mm}^2$ (criterio de aceptación).
Reacción al fuego (EN 13501-1)	Euroclase F para recubrimientos orgánicos salvo clasificación específica.
Sustancias peligrosas	Conforme apartado 5.4 de EN 1504-2

Advertencia

Los productos y sistemas del **ThermoLime®**, son de uso exclusivamente profesional y están garantizados frente a cualquier defecto de fabricación. Las indicaciones y prescripciones aquí reflejadas son fruto de nuestra experiencia, ensayos internos y nuestro buen hacer. Por tanto, antes de utilizar el producto, quien vaya a utilizarlo deberá determinar si es apropiado o no para el uso previsto y asumirá toda responsabilidad que pudiera derivar de su empleo. Estas recomendaciones no implican garantía alguna, ya que las condiciones de aplicación quedan fuera de nuestro control. Por tanto, las garantías del producto se resumen estrictamente a defectos de fabricación. El uso combinado con materiales de otras marcas puede afectar o no, a las propiedades mecánicas, físicas y estéticas de nuestros productos. **ThermoLime®**, marca y logotipo son propiedad de **Ibercal® International Business, S.L.U**, queda por tanto prohibida, su reproducción total o parcial sin consentimiento expreso del propietario. La presente ficha técnica anula a las anteriores y pierde su validez con la aparición de una nueva. Este documento no es contractual y puede ser modificado sin previo aviso. Edición septiembre de 2025.